

中服富胜大厦玻璃幕墙改造及二楼墙
体加固工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

中服富胜大厦玻璃幕墙改造及二楼墙
体加固工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011209001001	玻璃幕墙	按技术规范及经设计批准，设计、供应及安装玻璃幕墙 (1) 铝型材室内面粉末喷涂；室外可视面氟碳喷涂、不可视部分阳极氧化； (2) 6+12A+6mm中空钢化Low-e玻璃； (3) 安装一切金属构件、固定件、密封胶填缝、保温岩棉、封边、水泥砂浆塞缝及所需小五金配件处理等。 (参阅图纸)	m2	504.53			
2	011302001001	铝板吊顶	按技术规范及经设计批准，设计、供应及安装铝板幕墙 (1) 铝板表面氟碳喷涂处理； (2) 3.0mm厚单层铝板； (3) 根据设计要求设置保温棉及防水等； (4) 安装一切金属构件、固定件、密封胶填缝及所需小五金配件处理等。 (参阅图纸)	m2	39.83			
3	010805001001	电动感应门	按技术规范及经设计批准，设计、供应及安装： (1) 安装电动感应装置； (2) 安装五金； (3) 15mm钢化玻璃； (4) 三元乙丙胶条密封胶条做密封处理； (5) 安装一切金属构件、固定件、五金件、密封胶填缝及所需配件处理等； 以上描述内容均以图纸为准。	m2	10.47			
4	011207001002	不锈钢包边	按技术规范及经设计批准，设计、供应及安装玻璃幕墙 (1) 钢结构热镀锌处理并安装； (2) 1.5mm亚光不锈钢面板安装，9mm夹板，安装一切金属构件、固定件、密封胶填缝及所需小五金配件处理等 (参阅图纸)	m2	19.01			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 幕墙工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	010516002001	后置埋件	1. 埋件尺寸:300mm*250mm; 2. 锚固锚栓:机械锚栓或化学锚栓,需满足国内所有规范要求; 3. 钢材种类、规格:10mm厚热浸镀锌钢板,6mm镀锌折弯钢板; 4. 其他未尽事宜详见招标文件、幕墙图纸; 5. 完成本项目所需的其它全部工作内容。	t	1.506			
6	011508004001	广告字	1. 不锈钢广告字制安	项	1			
7	011606002001	原幕墙拆除	(1) 玻璃拆除、割胶、五金件拆除、钢件拆除; (2) 垃圾运输等	m ²	554.83			
		分部分项合计						
		措施项目						
8	粤011701008001	综合钢脚手架		m ²	548.02			
9	粤050401008002	施工围栏		m ²	30			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 幕墙工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 幕墙工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：幕墙工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：幕墙工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：加固工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		基础加固工程					
1	粤R1-4-51	新旧混凝土界面凿毛	(1) 部位:新旧混凝土界面凿毛	m2	1.28		
2	粤R1-4-41	新旧混凝土界面涂刷界面胶	(1) 部位:新旧混凝土界面涂刷界面胶	m2	1.28		
3	粤R1-4-40	托梁加大截面混凝土	(1) 混凝土结构托梁 (2) 混凝土种类:普通混凝土 (3) 混凝土强度等级:C30 (4) 含模板制作安装	m3	1.54		
4	010501003001	独立基础	(1) 混凝土基础 (2) 混凝土种类:普通混凝土 (3) 混凝土强度等级:C30 (4) 含模板制作安装	m3	1.536		
5	粤R1-4-58	现浇构件钢筋	(1) 钢筋种类、规格:HRB400螺纹钢 ϕ 25以内	t	0.437		
6	粤R1-4-11	压桩锚杆	(1) 材料种类、规格:预埋筋 ϕ 28 (2) 植入深度:满足图纸要求	根	8		
7	粤R1-4-10	植筋	(1) 材料种类、规格:混凝土钻孔植筋 ϕ 25 (2) 植入深度:满足图纸要求	根	36		
8	粤R1-4-5	植筋	(1) 材料种类、规格:混凝土钻孔植筋 ϕ 14 (2) 植入深度:满足图纸要求	根	16		
9	粤R1-2-5	挖基坑土方	(1) 土壤类别:综合考虑 (2) 挖土深度:2m以内	m3	3.9		
10	粤R1-2-13	回填土 人工夯实	(1) 密实度要求:满足设计要求 (2) 填方材料品种:原开挖土方	m3	2.36		
11	010103002009	余方弃置	(1) 废弃料品种:土方 (2) 运距:综合考虑	m3	1.54		
12	粤R1-9-15	垃圾外运	(1) 废弃料品种:建筑垃圾 (2) 运距:综合考虑	m3	0.0256		
13	010301002001	静压桩	(1) 材料种类、规格:预制管桩 ϕ 250 (2) 压入深度:满足图纸要求	m	50		
14	010507007001	砼封桩帽	(1) 材料种类、规格:钻孔植筋、钢筋制安、钢筋焊接、模板制安 (2) 混凝土:C30微膨胀混凝土	个	2		
		【基础加固工程】分部小计					
		一层新增梁与钢柱					
15	粤R1-4-51	新旧混凝土界面凿毛	(1) 部位:新旧混凝土界面凿毛	m2	2.25		
16	粤R1-4-41	新旧混凝土界面涂刷界面胶	(1) 部位:新旧混凝土界面涂刷界面胶	m2	2.25		
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：加固工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	粤R1-4-40	梁截面增大	(1) 名称：原混凝土梁截面增大 (2) 混凝土种类：普通混凝土 (3) 混凝土强度等级：C30	m3	0.5		
18	010503001001	基础梁	(1) 名称：新增地梁 (2) 混凝土种类：普通混凝土 (3) 混凝土强度等级：C30	m3	4		
19	粤R1-4-58	现浇构件钢筋	(1) 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢筋 Φ25以内	t	0.481		
20	粤R1-4-10	植筋	(1) 材料种类、规格：混凝土钻孔植筋 Φ22 (2) 植入深度：满足图纸要求	根	105		
21	粤R1-4-5	植筋	(1) 材料种类、规格：混凝土钻孔植筋 Φ14 (2) 植入深度：满足图纸要求	根	20		
22	粤R1-4-4	补强加固工程 混凝土植筋 Φ12	(1) 材料种类、规格：混凝土钻孔植筋 Φ12 (2) 植入深度：满足图纸要求	根	1		
23	010603003001	钢管柱	(1) 柱类型：梁下钢柱，250*350*10钢方管 (2) 钢材品种、规格：Q345 (3) 单根质量：5.0t以内 (4) 安装高度：层高6m内	t	2.21		
24	010516002001	预埋铁件	(1) 钢材品种、规格：Q345 (2) 构件类型：柱端预埋钢板 (3) 安装高度：层高6m内	t	0.118		
25	粤R1-2-5	挖基坑土方	(1) 土壤类别：综合考虑 (2) 挖土深度：2m以内	m3	13		
26	粤R1-2-13	回填土 人工夯实	(1) 密实度要求：满足设计要求 (2) 填方材料品种：原开挖土方	m3	9		
27	010103002010	余方弃置	(1) 废弃料品种：土方 (2) 运距：综合考虑	m3	4		
28	粤R1-9-15	垃圾外运	(1) 废弃料品种：建筑垃圾 (2) 运距：综合考虑	m3	0.045		
		【一层新增梁与钢柱】分部小计					
		柱加固工程					
		柱包钢加固					
29	粤R1-4-51	新旧混凝土界面凿毛	(1) 部位：新旧混凝土界面凿毛	m2	14		
30	粤R1-4-41	新旧混凝土界面涂刷界面胶	(1) 部位：新旧混凝土界面涂刷界面胶	m2	14		
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：加固工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	粤R1-4-45	其他加固工程 钢材加固 角钢包柱	(1) 粘贴部位: 柱外包钢加固 (2) 规格: 纵向角钢L75*75*6, 柱侧纵向钢板100*6, 缀板60*5@200 (3) 钢板与混凝土之间: 灌注改性环氧树脂胶粘剂	t	0.421		
32	011405001001	金属面油漆	(1) 喷砂(抛丸)除锈处理 (2) 红丹防锈漆两遍涂底 (3) 银灰磁质面漆两遍 (4) 涂膜总厚度不小于120u (5) 耐火等级二级, 耐火极限不小于1.5小时	m2	8.3		
33	040901010001	高强螺栓	(1) 种类: 高强螺栓 (2) 规格: M16, 10.9级	套	16		
34	粤R1-1-52	铲除抹灰 墙、柱面	(1) 拆除部位: 柱面 (2) 抹灰层种类: 水泥砂浆 (3) 抹灰铲除含表面腻子、涂料、油漆装饰层	m2	25		
35	粤R1-4-9	补强加固工程 混凝土植筋 Φ22	(1) 材料种类、规格: 混凝土钻孔植筋 Φ22 (2) 植入深度: 满足图纸要求	根	48		
36	011615001001	楼板开孔及修复	(1) 部位: 楼板 (2) 打洞部位材质: 钢筋混凝土 (3) 洞尺寸: 100宽以内 (4) 堵洞材料: C25细石混凝土	个	8		
37	粤R1-9-15	垃圾外运	(1) 废弃料品种: 建筑垃圾 (2) 运距: 综合考虑	m3	3.66		
		【柱包钢加固】分部小计					
		柱粘贴碳纤维加固					
38	粤R1-4-22	柱 碳纤维布 单层	(1) 粘贴部位: 柱面 (2) 粘贴层数: 1层 (3) 碳纤维布规格: 厚度0.167mm, 300g/m2	m2	268.53		
39	粤R1-1-52	铲除抹灰 墙、柱面	(1) 拆除部位: 柱面 (2) 抹灰层种类: 水泥砂浆 (3) 抹灰铲除含表面腻子、涂料、油漆装饰层	m2	268.53		
40	粤R1-9-15	垃圾外运	(1) 废弃料品种: 建筑垃圾 (2) 运距: 综合考虑	m3	5.3706		
		【柱粘贴碳纤维加固】分部小计					
		梁柱板粘贴碳布					
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 加固工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	粤R1-4-24	梁底粘贴碳纤维布	(1) 粘贴部位: 梁面 (2) 粘贴层数: 1层 (3) 碳纤维布规格: 厚度0.167mm，300g/m ²	m ²	356.17		
42	粤R1-1-52	铲除抹灰 墙、柱面	(1) 拆除部位: 柱面 (2) 抹灰种类: 水泥砂浆 (3) 抹灰铲除含表面腻子、涂料、油漆装饰层	m ²	356.17		
43	粤R1-9-15	垃圾外运	(1) 废弃料品种: 建筑垃圾 (2) 运距: 综合考虑	m ³	7.1234		
		【梁柱板粘贴碳布】分部小计					
		板底粘贴碳纤维					
44	粤R1-4-26	板 碳纤维布 单层	(1) 粘贴部位: 板底 (2) 粘贴层数: 1层 (3) 碳纤维布规格: 厚度0.167mm，300g/m ²	m ²	92.31		
45	粤R1-1-51	人工单项拆除 铲除抹灰 天棚面		m ²	92.31		
46	粤R1-9-15	垃圾外运	(1) 废弃料品种: 建筑垃圾 (2) 运距: 综合考虑	m ³	1.8462		
		【板底粘贴碳纤维】分部小计					
本页小计							
合 计							

主要材料设备价格表

工程名称: 加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称: 加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

材料设备暂估价表

工程名称: 加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，并在备注栏说明暂估价所的材料拟用在哪些清单项目上。

专业工程暂估价表

工程名称：加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写

计日工表

工程名称：加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、数量由招标人填写。

